

MUTUAL CHECK - 0 (MC 0)	
---------------------------	--

Judul Pekerjaan : Renovasi Landscape dan Pedestrian Area Auditorium USU
Lokasi Pekerjaan : Medan, Sumatera Utara
Tahun Anggaran : 2024

No.	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	KONTRAK			MC-0		SELISIH
			VOLUME KONTRAK	HARGA SATUAN	JUMLAH TOTAL	VOLUME MC-0	JUMLAH TOTAL	
A	Taman dan Pedestrian Area Selatan Auditorium USU							
I.	Pekerjaan Pendahuluan							
1	Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	Dihitung	1,00 ls	Rp 11.500.000,00	Rp 11.500.000,00	1,00 ls	Rp 11.500.000,00	Rp -
2	Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	Dihitung	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp 4.500.000,00	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp -
3	Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	Dihitung	1,00 ls	Rp 7.500.000,00	Rp 7.500.000,00	1,00 ls	Rp 7.500.000,00	Rp -
4	Pekerjaan Pekondisian Utilitas (Air, Elektrikal, Drainase)	Dihitung	1,00 ls	Rp 14.500.000,00	Rp 14.500.000,00	1,00 ls	Rp 14.500.000,00	Rp -
				Sub Total I	38.000.000,00		Rp 38.000.000,00	Rp -
II.	Pekerjaan Tanah							
1	Pekerjaan Galian	A.2.3.1.1	13,40 m3	Rp 96.168,75	Rp 1.288.661,25		Rp -	Rp 1.288.661,25
2	Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	A.2.3.1.11	2,51 m3	Rp 217.867,50	Rp 546.847,43	12,42 m3	Rp 2.705.914,35	-Rp 2.159.066,93
3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	A.4.1.1.1	2,51 m3	Rp 1.297.508,86	Rp 3.256.747,24	12,42 m3	Rp 16.115.060,04	-Rp 12.858.312,80
4	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	A.2.3.1.11 A	0,96 m3	Rp 293.767,50	Rp 282.016,80	159,85 m3	Rp 46.958.734,88	-Rp 46.676.718,08
5	Pekerjaan Penimbunan Tanah Hitam	A.2.3.1.11 B	7,68 m3	Rp 314.467,50	Rp 2.415.110,40	0,00 m3	Rp -	Rp 2.415.110,40
6	Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	A.2.3.1.11 C	1.141,12 m2	Rp 74.577,50	Rp 85.101.876,80	2715,00 m2	Rp 202.477.912,50	-Rp 117.376.035,70
				Sub Total II	92.891.259,91		Rp 268.257.621,77	-Rp 175.366.361,85
III.	Pekerjaan Finishing							
A.	Pekerjaan Pasangan							
1	Pekerjaan Pemasangan Kanstin	A. 2.2.1.16.A	224,00 bh	Rp 134.550,00	Rp 30.139.200,00	610,83 bh	Rp 82.186.503,75	-Rp 52.047.303,77
-	Pasangan Dinding 1/2 bata untuk bentengn	A.4.4.1.9		Rp 157.222,25	Rp -	53,34 m²	Rp 8.386.234,82	-Rp 8.386.234,82
-	Plesteran Camp. 1 PC : 4 PS	A.4.4.2.4		Rp 88.264,80	Rp -	93,35 m²	Rp 8.239.077,76	-Rp 8.239.077,76
2	Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	A.4.4.3.57.A2	312,00 m2	Rp 559.475,00	Rp 174.556.200,00	405,00 m2	Rp 226.587.375,00	-Rp 52.031.175,00
3	Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	A.4.4.3.57.A4	44,00 m2	Rp 409.400,00	Rp 18.013.600,00	0,00 m2	Rp -	Rp 18.013.600,00
4	Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20x20 cm Jogging track	A.4.4.3.65A	1.625,00 m2	Rp 429.701,53	Rp 698.264.986,25	1376,76 m2	Rp 591.595.878,44	-Rp 106.669.107,81
5	Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20x20 cm	A.4.4.3.65A	2.296,00 m2	Rp 429.701,53	Rp 986.594.712,88	2556,00 m2	Rp 1.098.317.110,68	-Rp 111.722.397,80
6	Pekerjaan Pemasangan Batu Templek	A.4.4.3.57.A2	347,76 m2	Rp 19.562,50	Rp 215.459.055,00	248,40 m2	Rp 153.899.325,00	-Rp 61.559.730,00
7	Pekerjaan Pemasangan Treegrates	AnL.H2	27,00 unit	Rp 2.864.621,25	Rp 77.344.773,75	10,00 unit	Rp 28.646.212,50	-Rp 48.698.561,25
8	Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	AnL.H1	4,00 unit	Rp 5.705.886,00	Rp 22.823.544,00	10,00 unit	Rp 57.058.860,00	-Rp 34.235.316,00
B.	Pekerjaan Pengcatan							
1	Pekerjaan Pengcatan Kanstin	A.4.7.1.10 B	71,68 m2	Rp 54.674,45	Rp 3.919.064,58	146,60 m2	Rp 8.015.165,02	-Rp 4.096.100,45
2	Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	A.4.7.1.9A	312,00 m2	Rp 67.643,00	Rp 21.104.616,00	405,00 m2	Rp 27.395.415,00	-Rp 6.290.799,00
3	Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Templek	A.4.7.1.9A	347,76 m2	Rp 67.643,00	Rp 23.523.529,68	0,00 m2	Rp -	Rp 23.523.529,68
				Sub Total III	2.271.743.282,14		Rp 2.290.327.157,96	-Rp 18.583.875,83
IV.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal							
A.	Pekerjaan Mekanikal							
1	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	AnL.H4	15,80 m²	Rp 754.371,25	Rp 11.919.065,75	136,80 m²	Rp 103.196.478,26	-Rp 91.277.412,51
2	Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC 3"	A.5.1.1.31	31,50 m²	Rp 165.073,88	Rp 5.199.827,22	56,16 m²	Rp 9.270.549,10	-Rp 4.070.721,8

No.	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME KONTRAK	HARGA SATUAN	JUMLAH TOTAL	VOLUME MC-0	JUMLAH TOTAL	SELISIH
				Sub Total IV	2.734.537.400,60		Rp 1.645.446.282,54	Rp 1.089.091.118,05
V.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal							
A.	Pekerjaan Elektrikal							
1	Pekerjaan Pemasangan Box MCB	Dihitung	14,00 unit	Rp 485.000,00	Rp 6.790.000,00	8,00 unit	Rp 3.880.000,00	Rp 2.910.000,00
2	Pekerjaan Pemasangan MCCB	Dihitung	14,00 unit	Rp 195.000,00	Rp 2.730.000,00	2,00 unit	Rp 390.000,00	Rp 2.340.000,00
3	Pekerjaan Pemasangan MCB	Dihitung	119,00 unit	Rp 124.000,00	Rp 14.756.000,00	8,00 unit	Rp 992.000,00	Rp 13.764.000,00
4	Pekerjaan Pemasangan Fotocell	Dihitung	119,00 unit	Rp 375.000,00	Rp 44.625.000,00	2,00 unit	Rp 750.000,00	Rp 43.875.000,00
5	Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	Dihitung	516,80 m'	Rp 130.000,00	Rp 67.184.000,00	600,00 m'	Rp 78.000.000,00	Rp 10.816.000,00
6	Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	A.5.1.1.27	516,80 m'	Rp 36.114,60	Rp 18.664.025,28	30,00 m'	Rp 1.093.438,00	Rp 17.580.587,28
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Dinding	Dihitung	115,00 unit	Rp 475.000,00	Rp 54.625.000,00	87,00 unit	Rp 41.325.000,00	Rp 13.300.000,00
8	Pekerjaan Pemasangan Lampu Downlight Outbow 15w	Dihitung	16,00 unit	Rp 185.000,00	Rp 2.960.000,00	24,00 unit	Rp 4.440.000,00	Rp 1.480.000,00
				Sub Total V	212.334.025,28		Rp 130.860.438,00	Rp 81.473.587,28
Total Pembuatan Selasar Penghubung Area DLCB, Gedung Rektorat, dan Auditorium USU					3.894.201.027,48		Rp 2.697.058.229,97	Rp 1.197.142.797,52
C.	Renovasi Plaza Area Utara Gedung Auditorium USU							
I.	Pekerjaan Pendahuluan							
1	Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	Dihitung	1,00 ls	Rp 9.000.000,00	Rp 9.000.000,00	1,00 ls	Rp 9.000.000,00	Rp -
2	Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	Dihitung	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp 4.500.000,00	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp -
3	Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	Dihitung	1,00 ls	Rp 11.500.001,00	Rp 11.500.001,00	1,00 ls	Rp 11.500.001,00	Rp -
4	Pekerjaan Pemindahan Bak Kontrol, Septictank, dan Water Tank	Dihitung	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp 4.500.000,00	0,00 ls	Rp -	Rp 4.500.000,00
5	Pekerjaan Pemindahan Tiang Bendera	Dihitung	1,00 ls	Rp 8.500.000,00	Rp 8.500.000,00	0,00 ls	Rp -	Rp 8.500.000,00
				Sub Total I	38.000.001,00		Rp 25.000.001,00	Rp 13.000.000,00
II.	Pekerjaan Tanah							
1	Pekerjaan Galian	A.2.3.1.1	420,71 m3	Rp 96.168,75	Rp 40.459.154,81	93,73 m3	Rp 9.014.089,28	Rp 31.445.065,54
2	Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	A.2.3.1.11	10,19 m3	Rp 217.867,50	Rp 2.220.069,83	60,48 m3	Rp 13.176.626,40	Rp 10.956.556,58
3	Pekerjaan Pengcoran Lantai Kerja	A.4.1.1.1	10,19 m3	Rp 1.297.508,86	Rp 13.221.615,28	46,87 m3	Rp 60.809.050,23	Rp 47.587.434,95
4	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	A.2.3.1.11 A	21,12 m3	Rp 293.767,50	Rp 6.204.369,60	68,60 m3	Rp 20.152.450,50	Rp 13.948.080,90
5	Pekerjaan Penimbunan Tanah Hitam	A.2.3.1.11 B	94,10 m3	Rp 314.467,50	Rp 29.591.391,75	0,00 m3	Rp -	Rp 29.591.391,75
6	Pekerjaan Penanaman Rumpuk Swiss	A.2.3.1.11 C	117,63 m2	Rp 74.577,50	Rp 8.772.551,33	1173,00 m2	Rp 87.479.407,50	Rp 78.706.856,18
7	Pekerjaan Penimbunan Koral Putih	A.4.4.3.57.A3	8,93 m3	Rp 409.400,00	Rp 3.655.942,00	0,00 m3	Rp -	Rp 3.655.942,00
				Sub Total II	104.125.094,60		Rp 190.631.623,91	Rp 86.506.529,31
III.	Pekerjaan Lantai Drop Off							
A.	Pekerjaan Finishing							
1	Pekerjaan Pemasangan Pavin Block 20 x 20 cm	A.4.4.3.65 A	2.174,76 m2	Rp 429.701,53	Rp 934.497.699,38	1512,00 m2	Rp 649.708.713,36	Rp 284.788.986,02
2	Pekerjaan Pengecatan Pavin	A.4.7.1.10 G	2.174,76 m2	Rp 88.725,95	Rp 192.957.647,02	44,75 m2	Rp 3.970.486,26	Rp 188.987.160,76
3	Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	Dihitung	67,32 m2	Rp 245.000,00	Rp 16.493.400,00	3,80 m2	Rp 931.000,00	Rp 15.562.400,00
4	Pekerjaan Pemasangan Bata Ekspose + Resin	A.4.4.3.57.A2	403,92 m2	Rp 619.562,50	Rp 250.253.685,00	473,16 m2	Rp 293.154.670,75	Rp 42.900.985,75
5	Pekerjaan Pemasangan Treegrates	AnL.H2	10,00 unit	Rp 2.864.621,25	Rp 28.646.212,50	6,00 unit	Rp 17.187.727,50	Rp 11.458.485,00
6	Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	AnL.H1	16,00 unit	Rp 5.705.886,00	Rp 91.294.176,00	8,00 unit	Rp 45.647.088,00	Rp 45.647.088,00
				Sub Total III	1.514.142.819,90		Rp 1.010.599.685,87	Rp 503.543.134,03
IV.	Pekerjaan Lantai Teras Auditorium							
1	Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	A.4.4.3.57.A1	500,47 m2	Rp 559.475,00	Rp 280.000.453,25	622,49 m2	Rp 348.267.592,75	Rp 68.267.139,50
2	Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	A.4.7.1.9A	500,47 m2	Rp 67.643,00	Rp 33.853.292,21	622,49 m2	Rp 42.107.091,07	Rp 8.253.798,86
3	Pekerjaan Pemasangan Grass Block	Dihitung	235,26 m2	Rp 270.000,00	Rp 63.520.200,00	190,08 m2	Rp 51.321.600,00	Rp 12.198.600,00
				Sub Total IV	377.373.945,46		Rp 441.696.283,82	Rp 64.322.338,36
V.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal							
A.	Pekerjaan Mekanikal							
1	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	Dihitung	586,08 m2	Rp 335.000,00	Rp 196.336.800,00	88,96 m2	Rp 29.800.126,00	Rp 166.536.674,00
2	Pekerjaan Pemasangan Bekisting Jembatan Beton	A.4.1.1.24 A	418,85 m2	Rp 438.581,25	Rp 183.699.756,56	85,12 m2	Rp 37.332.036,00	Rp 146.367.720,56
3	Pekerjaan Pembesian Jembatan Beton (Ø 16 - 200)	A.4.1.1.77	3.816,32 kg	Rp 19.708,13	Rp 75.212.530,48	8060,39 kg	Rp 158.855.161,31	Rp 83.642.630,63
4	Pekerjaan Pengcoran Jembatan Beton	A.4.1.1.8	38,59 m2	Rp 1.600.668,33	Rp 61.769.790,85	12,77 m3	Rp 20.437.333,24	Rp 41.332.457,62
B.	Pekerjaan Elektrikal							
1	Pekerjaan Pemasangan Box MCB	Dihitung	2,00 unit	Rp 485.000,00	Rp 970.000,00	1,00 unit	Rp 485.000,00	Rp 485.000,00
2	Pekerjaan Pemasangan MCCB	Dihitung	2,00 unit	Rp 195.000,00	Rp 390.000,00	1,00 unit	Rp 195.000,00	Rp 195.000,00
3	Pekerjaan Pemasangan MCB	Dihitung	6,00 unit	Rp 124.000,00	Rp 744.000,00	2,00 unit	Rp 248.000,00	Rp 496.000,00
4	Pekerjaan Pemasangan Fotocell	Dihitung	6,00 unit	Rp 375.000,00	Rp 2.250.000,00	1,00 unit	Rp 375.000,00	Rp 1.875.000,00
5	Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	Dihitung	336,60 m'	Rp 130.000,00	Rp 43.758.000,00	450,00 m'	Rp 58.500.000,00	Rp 14.742.000,00
6	Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	A.5.1.1.27	336,60 m'	Rp 36.114,60	Rp 12.156.174,36	22,50 m'	Rp 812.578,50	Rp 11.343.595,86
7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tiang	AnL.H3	16,00 unit	Rp 5.981.121,25	Rp 95.697.940,00	26,00 unit	Rp 155.509.152,50	Rp 59.811.212,50
				Sub Total V	672.984.992,46		Rp 462.549.387,55	Rp 210.435.604,91
Total Renovasi Plaza Area Utara Gedung Auditorium USU					2.706.626.853,42		Rp 2.130.476.982,15	Rp 576.149.871,27
D.	Renovasi Trotoar Jalan Cvyitas Akademika USU							
I.	Pekerjaan Pendahuluan							
1	Pekerjaan Pembongkaran Pedestrian Eksisting	Dihitung	1,00 ls	Rp 9.000.000,00	Rp 9.000.000,00	1,00 ls	Rp 9.000.000,00	Rp -
2	Pekerjaan Pembongkaran Penutup Parit Eksisting	Dihitung	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp 4.500.000,00	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp -
3	Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	Dihitung	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp 4.500.000,00	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp -
4	Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	Dihitung	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp 4.500.000,00	1,00 ls	Rp 4.500.000,00	Rp -
5	Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	Dihitung	1,00 ls	Rp 7.500.000,00	Rp 7.500.000,00	1,00 ls	Rp 7.500.000,00	Rp -
				Sub Total II	30.000.000,00		Rp 30.000.000,00	Rp -
II.	Pekerjaan Tanah							
1	Pekerjaan Galian	A.2.3.1.1	23,19 m3	Rp 96.168,75	Rp 2.230.153,31	64,07 m3	Rp 6.161.339,48	Rp 3.931.186,16
2	Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	A.2.3.1.11	4,35 m3	Rp 217.867,50	Rp 947.723,63	0,00 m3	Rp -	Rp 947.723,63
3	Pekerjaan Pengcoran Lantai Kerja	A.4.1.1.1	4,35 m3	Rp 1.297.508,86	Rp 5.644.163,54	0,00 m3	Rp -	Rp 5.644.163,54
4	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	A.2.3.1.11 A	244,66 m3	Rp 293.767,50	Rp 71.873.156,55	647,87 m3	Rp 190.322.063,29	Rp 118.448.906,74
5	Pekerjaan Penimbunan Tanah Hitam	A.2.3.1.11 B	7,68 m3	Rp 314.467,50	Rp 2.415.110,40	0,00 m3	Rp -	Rp 2.415.110,40
				Sub Total II	83.110.307,43		Rp 196.483.402,76	Rp 113.373.095,33
III.	Pekerjaan Struktur							
A.	Pekerjaan Pemasangan Dinding Bentangan							
1	Pekerjaan Pemasangan Dinding 1/2 Bata	A.4.4.1.9	115,96 m2	Rp 157.222,25	Rp 18.231.492,11	46,63 m2	Rp 7.331.210,63	Rp 10.900.281,48
2	Pekerjaan Plesteran	A.4.4.2.4	275,41 m2	Rp 88.264,80	Rp 24.309.008,57	69,94 m2	Rp 6.173.628,48	Rp 18.135.380,09
B.	Pekerjaan Penutup Parit							
1	Pekerjaan Pemasangan Bekisting	A.4.1.1.24 B	692,17 m2	Rp 330.665,25	Rp 228.876.566,09	333,40 m2	Rp 110.243.794,35	Rp 118.632.771,74
2	Pekerjaan Pembesian	A.4.1.1.17	7.499,78 kg	Rp 19.708,13	Rp 147.806.639,21	4110,82 kg	Rp 81.016.614,38	Rp 66.790.024,83
3	Pekerjaan Pengcoran	A.4.1.1.7	75,84 m3	Rp 1.577.882,51	Rp 119.666.609,56	34,85 m3	Rp 54.989.205,47	Rp 64.677.404,08
				Sub Total III	538.890.315,54		Rp 259.754.453,31	Rp 279.135.862,23
IV.	Pekerjaan Finishing							
A.	Pekerjaan Pasangan							
1	Pekerjaan Pemasangan Kanstin	A. 2.2.1.16 A	827,00 bh	Rp 134.550,00	Rp 111.272.850,00	2002,13 bh	Rp 269.385.918,75	Rp 158.113.068,75
2	Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	A.4.4.3.57.A1	752,41 m2	Rp 559.475,00	Rp 420.954.584,75	2083,95 m2	Rp 1.165.919.604,68	Rp 744.965.019,93
3	Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	A.4.4.3.57.A4	231,93 m2	Rp 409.400,00	Rp 94.952.142,00	360,97 m2	Rp 147.780.094,50	Rp 52.827.952,50
4	Pekerjaan Pemasangan Guide Block	A.4.4.3.57.A4	879,00 bh	Rp 119.025,00	Rp 104.622.975,00	2673,83 bh	Rp 318.253.012,50	Rp 213.630.037,50
5	Pekerjaan Pemasangan Warning Block	A.4.4.3.57.A4	88,00 bh	Rp 119.025,00	Rp 10.474.200,00	70,00 bh	Rp 8.331.750,00	Rp 2.142.450,00
6	Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	AnL.H1	25,00 bh	Rp 5.705.886,00	Rp 142.647.150,00	6,00 bh	Rp 34.235.316,00	Rp 108.411.834,00
7	Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20 x 20 tricolour trotoar area selatan auditorium	A.4.4.3.65 A	- m2	Rp 429.701,53	Rp -	316,06 m2	Rp 135.812.539,83	Rp 135.812.539,83
B.	Pekerjaan Pengecatan							
1	Pekerjaan Pengecatan Kanstin	A.4.7.1.10 B	264,64 m2	Rp 54.674,45	Rp 14.469.046,45	240,65 m2	Rp 13.157.133,02	Rp 1.311.913,43
2	Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	A.4.7.1.9A	752,41 m2	Rp 67.643,00	Rp 50.895.269,63	0,00 m2	Rp -	Rp 50.895.269,63
				Sub Total IV	950.288.217,83		Rp 2.092.875.369,27	Rp 1.142.587.151,44
V.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal							
A.	Pekerjaan Mekanikal							
1	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	Dihitung	3,00 m2	Rp 335.000,00	Rp 1.005.000,00	4,00 m2	Rp 1.341.423,75	Rp 336.423,75
2	Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC 3"	A.5.1.1.31	70,00 m'	Rp 165.073,88	Rp 11.555.171,60	800,85 m'	Rp 132.199.416,80	Rp 120.644.245,20
3	Pekerjaan Pemasangan Tutup Bak Kontrol Jarak per / 6 m	Dihitung	25,00 bh	Rp 3.000.000,00	Rp 75.000.000,00	133,48 bh	Rp 400.425.000,00	Rp 325.425.000,00
B.	Pekerjaan Elektrikal							
1	Pekerjaan Pemasangan Box MCB	Dihitung	6,00 unit	Rp 485.000,00	Rp 2.910.000,00	6,00 unit	Rp 2.910.000,00	Rp -
2	Pekerjaan Pemasangan MCCB	Dihitung	5,00 unit	Rp 124.000,00	Rp 620.000,00	5,00 unit	Rp 620.000,00	Rp -
3	Pekerjaan Pemasangan Fotocell	Dihitung	6,00 unit	Rp 375.000,00	Rp 2.250.000,00	6,00 unit	Rp 2.250.000,00	Rp -
4	Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	Dihitung	289,91 m'	Rp 130.000,00	Rp 37.688.300,00	289,91 m'	Rp 37.688.300,00	Rp -
5	Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	A.5.1.1.27	289,91 m'	Rp 36.114,60	Rp 10.469.983,69	29,80 m'	Rp 1.076.052,56	Rp 9.393.931,12
6	Pekerjaan Pemasangan Tiang Lampu	Dihitung	25,00 unit	Rp 5.981.121,25	Rp 149.528.031,25	31,00 unit	Rp 185.414.758,75	Rp 35.886.727,50

Judul Pekerjaan : Renovasi Landscape dan Pedestrian Area Auditorium USU
Lokasi Pekerjaan : Medan, Sumatera Utara
Nomor Kontrak : 1.2/PPK.1/13.1/2024
Tanggal Kontrak : 11-Jun-24
Tahun Anggaran : 2024

No.	URAIAN PEKERJAAN	MC-0		s/d MINGGU LALU			MINGGU INI			s/d MINGGU INI			BOBOT TERHADAP ITEM (%)
		VOLUME MC-0	BOBOT THDP TOTAL	Vol	sat	Bobot Item %	Vol	sat	Bobot Item %	Vol	sat	Bobot Item %	
A	Taman dan Pedestrian Area Selatan Auditorium USU												
I.	Pekerjaan Pendahuluan												
	1 Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	1,00 ls	0,10%	0,00 ls	0,00%		1,00 ls	0,10%		1,00 ls	0,10%		100%
	2 Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00 ls	0,04%	0,00 ls	0,00%		1,00 ls	0,04%		1,00 ls	0,04%		100%
	3 Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	1,00 ls	0,07%	0,00 ls	0,00%		1,00 ls	0,07%		1,00 ls	0,07%		100%
	4 Pekerjaan Pekondisian Utilitas (Air ,Elektrikal, Drainase)	1,00 ls	0,13%	0,00 ls	0,00%		- ls	0,00%		- ls	0,00%		0%
II.	Pekerjaan Tanah												
	1 Pekerjaan Galian		0,00%										
	2 Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	12,42 m3	0,02%	0,00 m3	0,00%		- m3	0,00%		- m3	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	12,42 m3	0,15%	0,00 m3	0,00%		- m3	0,00%		- m3	0,00%		0%
	4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	159,85 m3	0,43%	0,00 m3	0,00%		- m3	0,00%		- m3	0,00%		0%
	5 Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	2715,00 m2	1,84%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
III.	Pekerjaan Finishing												
A.	Pekerjaan Pasangan												
	1 Pekerjaan Pemasangan Kanstin	610,83 bh	0,75%	0,00 bh	0,00%		305,41 bh	0,37%		305,41 bh	0,37%		50%
-	Pasangan Dinding 1/2 bata untuk bentengan	53,34 m²	0,08%	0,00 m²	0,00%		- m²	0,00%		- m²	0,00%		0%
-	Plesteran Camp. 1 PC : 4 PS	93,35 m²	0,07%	0,00 m²	0,00%		- m²	0,00%		- m²	0,00%		0%
	2 Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	405,00 m2	2,06%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	0,00 m2	0,00%				- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	4 Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20x20 cm Jogging track	1376,76 m2	5,37%	0,00 m2	0,00%		344,19 m2	1,34%		344,19 m2	1,34%		25%
	5 Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20x20 cm	2556,00 m2	9,97%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	6 Pekerjaan Pemasangan Batu Templek	248,40 m2	1,40%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	7 Pekerjaan Pemasangan Treegrates	10,00 unit	0,26%	0,00 unit	0,00%		- unit	0,00%		- unit	0,00%		0%
	8 Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	10,00 unit	0,52%	0,00 unit	0,00%		- unit	0,00%		- unit	0,00%		0%
B.	Pekerjaan Pengecatan												
	1 Pekerjaan Pengecatan Kanstin	146,60 m2	0,07%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	2 Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	405,00 m2	0,25%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Templek	0,00 m2	0,00%										
IV.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal												
A.	Pekerjaan Mekanikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	136,80 m2	0,94%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	2 Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC 3"	56,16 m'	0,08%	0,00 m'	0,00%		- m'	0,00%		- m'	0,00%		0%
B.	Pekerjaan Elektrikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Box MCB	1,00 unit	0,00%	0,00 unit	0,00%		- unit	0,00%		- unit	0,00%		0%
	2 Pekerjaan Pemasangan MCCB	1,00 unit	0,00%	0,00 unit	0,00%		- unit	0,00%		- unit	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pemasangan MCB	2,00 unit	0,00%	0,00 unit	0,00%		- unit	0,00%		- unit	0,00%		0%
	4 Pekerjaan Pemasangan Fotocell	1,00 unit	0,00%	0,00 unit	0,00%		- unit	0,00%		- unit	0,00%		0%
	5 Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	450,00 m'	0,53%	0,00 m'	0,00%		450,00 m'	0,53%		450,00 m'	0,53%		100%
	6 Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	22,50 m'	0,01%	0,00 m'	0,00%		22,50 m'	0,01%		22,50 m'	0,01%		100%
	7 Pekerjaan Pemasangan Tiang Lampu	10,00 unit	0,54%	0,00 unit	0,00%		- unit	0,00%		- unit	0,00%		0%
Total Taman dan Pedestrian Area Selatan Auditorium USU													
B	Pembuatan Selasar Penghubung Area DLCD, Gedung Rektorat, dan Auditorium USU												
I.	Pekerjaan Pendahuluan												
	1 Pekerjaan Pembongkaran dan Rombak Kanopi Eksisting	1,00 ls	0,08%	0,00 ls	0,00%		1,00 ls	0,08%		1,00 ls	0,08%		100%
	2 Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	1,00 ls	0,04%	0,00 ls	0,00%		- ls	0,00%		- ls	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00 ls	0,04%	0,00 ls	0,00%		- ls	0,00%		- ls	0,00%		0%
	4 Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	1,00 ls	0,07%	0,00 ls	0,00%		1,00 ls	0,07%		1,00 ls	0,07%		100%
II.	Pekerjaan Tanah												
	1 Pekerjaan Galian	34,85 m3	0,03%	0,00 m3	0,00%		34,85 m3	0,03%		34,85 m3	0,03%		100%
	2 Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	0,00 m3	0,00%										
	3 Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	0,00 m3	0,00%										
	4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	259,00 m3	0,69%	0,00 m3	0,00%		- m3	0,00%		- m3	0,00%		0%
III.	Pekerjaan Selasar												
A.	Pekerjaan Lantai												
	1 Pekerjaan Pemasangan Dinding Bentengan 1/2 Bata	219,98 m2	0,31%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	2 Pekerjaan Pemasangan Paving Block	811,28 m2	1,68%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	3 Grill Parit Koridor	9,20 m2	0,06%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
B.	Pekerjaan Tiang Kanopi (Tiang Bata Pembungkus)		0,00%										
	1 Pekerjaan Pemasangan Dinding 1/2 Bata	385,28 m2	0,55%	0,00 m2	0,00%		385,28 m2	0,55%		385,28 m2	0,55%		100%
	2 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	0,00 m2	0,00%										
	3 Pekerjaan Pembesian TP 4010 , Beugel Ø8-10 (kolom pagar selatan pada trotoar)	186,54 kg	0,03%	0,00 kg	0,00%		186,54 kg	0,03%		186,54 kg	0,03%		100%
	4 Pekerjaan Pengecoran (Pondasi Pedestal dan Kolom)	14,10 m3	0,20%	0,00 m3	0,00%		14,10 m3	0,20%		14,10 m3	0,20%		100%
	5 Pekerjaan Pengecatan Dinding Tiang	550,40 m2	0,27%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	6 Pekerjaan Pengecatan Besi dan Atap (permukaan bawah atap dan rangka besi keseluruhan)	861,81 m2	0,43%	0,00 m2	0,00%		215,45 m2	0,11%		215,45 m2	0,11%		25%
C.	Pekerjaan Kanopi		0,00%										
	1 Pekerjaan Penambahan Besi Kanopi (kanopi baru)	3566,64 kg	1,60%	0,00 kg	0,00%		3.566,64 kg	1,60%		3.566,64 kg	1,60%		100%
	2 Pekerjaan Pemasangan Penutup Atap Kanopi (atap kanopi baru)	0,00 m2	0,00%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Rangka Besi Hollow	3728,97 kg	1,67%	0,00 kg	0,00%		- kg	0,00%		- kg	0,00%		0%
	4 Pekerjaan Pemasangan atap zincalume t: 0,30 mm (atap kanopi)	449,35 m2	0,59%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
IV.	Pekerjaan Gate												
A.	Pekerjaan Pondasi 0,6 x 0,6												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	19,20 m2	0,04%	0,00 m2	0,00%		19,20 m2	0,04%		19,20 m2	0,04%		100%
	2 Pekerjaan Pembesian	1234,81 kg	0,22%	0,00 kg	0,00%		- kg	0,00%		- kg	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pengecoran	6,34 m3	0,09%	0,00 m3	0,00%		- m3	0,00%		- m3	0,00%		0%
B.	Pekerjaan Sloof 0,2 x 0,3												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	71,28 m2	0,16%	0,00 m2	0,00%		71,28 m2	0,16%		71,28 m2	0,16%		100%
	2 Pekerjaan Pembesian	597,64 kg	0,11%	0,00 kg	0,00%		- kg	0,00%		- kg	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pengecoran	7,13 m3	0,10%	0,00 m3	0,00%		- m3	0,00%		- m3	0,00%		0%
C.	Pekerjaan Kolom K1 0,15 x 0,15												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	0,00 m2	0,00%										
	2 Pekerjaan Pembesian	546,86 kg	0,10%	0,00 kg	0,00%		- kg	0,00%		- kg	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pengecoran	29,03 m3	0,42%	0,00 m3	0,00%		- m3	0,00%		- m3	0,00%		0%
D.	Pekerjaan Kolom K2 0,3 x 0,15												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	0,00 m2	0,00%										
	2 Pekerjaan Pembesian	677,06 kg	0,12%	0,00 kg	0,00%		- kg	0,00%		- kg	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pengecoran	23,94 m3	0,34%	0,00 m3	0,00%		- m3	0,00%		- m3	0,00%		0%
E.	Pekerjaan Balok B1 0,2 x 0,3												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	0,00 m2	0,00%										
	2 Pekerjaan Pembesian	0,00 kg	0,00%										
	3 Pekerjaan Pengecoran	0,00 m3	0,00%										
F.	Pekerjaan Dinding												
	1 Pekerjaan Pemasangan Dinding 1/2 Bata	332,80 m2	0,47%	0,00 m2	0,00%		332,80 m2	0,47%		332,80 m2	0,47%		100%
	2 Pekerjaan Plesteran	550,40 m2	0,44%										
G.	Pekerjaan Atap												
	1 Pekerjaan Rangka Besi Hollow	809,50 kg	0,36%	0,00 kg	0,00%		- kg	0,00%		- kg	0,00%		0%
	2 Pekerjaan Pemasangan ACP	340,40 m2	4,21%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Tempered Glass	0,00 m2	0,00%										
	4 Atap zincalume t: 0,30 mm	446,58 m2	0,59%	0,00 m2	0,00%		- m2	0,00%		- m2	0,00%		0%

No.		URAIAN PEKERJAAN	VOLUME MC-0	BOBOT THDP TOTAL	Vol	sat	Bobot Item	Vol	sat	Bobot Item	Vol	sat	Bobot Item	BOBOT TERHADAP ITEM (%)
							%			%			%	
	5	Pembuatan Talang Seng BJLS	58.76 m2	0.15%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	6	Pemasangan Penutup Sisi belakang ACP dengan seng plat	108.21 m2	0.29%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
H		Pekerjaan Plafon												
	1	Pekerjaan Pemasangan Rangka Furing	472.00 m2	0.39%										
	2	Pekerjaan Pemasangan Conwood	41.44 m2	0.41%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pelapisan Coating Conwood	41.44 m2	0.03%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
I	4	Pasangan plafond PVC SHUNDA Plafond	472.00 m2	1.08%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
		Pekerjaan Finishing		0.00%										
	1	Pekerjaan Pemasangan Granit	280.28 m2	1.14%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pemasangan Besi Plat Cutting (included finishing dan accesories)	29.50 m2	0.59%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pemasangan Pagar Besi Plat Cutting (included finishing dan accesories)	97.52 m2	1.95%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	4	Pekerjaan Pemasangan Besi UNP	2168.57 kg	0.97%	0.00	kg	0.00%	-	kg	0.00%	-	kg	0.00%	0%
	5	Pekerjaan Pemasangan Logo USU	4.00 unit	0.16%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
V. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal														
A. Pekerjaan Elektrikal														
	1	Pekerjaan Pemasangan Box MCB	8.00 unit	0.04%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pemasangan MCCB	2.00 unit	0.00%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pemasangan MCB	8.00 unit	0.01%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	4	Pekerjaan Pemasangan Fotocell	2.00 unit	0.01%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	5	Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	600.00 m'	0.71%	0.00	m'	0.00%	-	m'	0.00%	-	m'	0.00%	0%
	6	Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	30.00 m'	0.01%	0.00	m'	0.00%	-	m'	0.00%	-	m'	0.00%	0%
	7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Dinding	87.00 unit	0.38%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	8	Pekerjaan Pemasangan Lampu Downlight Outbow 15w	24.00 unit	0.04%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
I Pembuatan Selasar Penghubung Area DLCB, Gedung Rektorat, dan Auditorium USU														
C. Renovasi Plasa Area Utara Gedung Auditorium USU														
I. Pekerjaan Pendahuluan														
	1	Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	1.00 ls	0.08%	0.00	ls	0.00%	1.00	ls	0.08%	1.00	ls	0.08%	100%
	2	Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	1.00 ls	0.04%	0.00	ls	0.00%	1.00	ls	0.04%	1.00	ls	0.04%	100%
	3	Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	1.00 ls	0.10%	0.00	ls	0.00%	1.00	ls	0.10%	1.00	ls	0.10%	100%
	4	Pekerjaan Pemindahan Bak Kontrol, Septictank, dan Water Tank	0.00 ls	0.00%										
	5	Pekerjaan Pemindahan Tiang Bendera	0.00 ls	0.00%										
II. Pekerjaan Tanah														
	1	Pekerjaan Galian	93.73 m3	0.08%	0.00	m3	0.00%	-	m3	0.00%	-	m3	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	60.48 m3	0.12%	0.00	m3	0.00%	-	m3	0.00%	-	m3	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	46.87 m3	0.55%	0.00	m3	0.00%	-	m3	0.00%	-	m3	0.00%	0%
	4	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	68.60 m3	0.18%	0.00	m3	0.00%	-	m3	0.00%	-	m3	0.00%	0%
	5	Pekerjaan Penimbunan Tanah Hitam	0.00 m3	0.00%										
	6	Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	1173.00 m2	0.79%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	7	Pekerjaan Penimbunan Koral Putih	0.00 m3	0.00%										
III. Pekerjaan Lantai Drop Off														
A. Pekerjaan Finishing														
	1	Pekerjaan Pemasangan Pavin Block 20 x 20 cm	1512.00 m2	5.90%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pengecatan Paving	44.75 m2	0.04%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	3.80 m2	0.01%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	4	Pekerjaan Pemasangan Bata Ekspose + Resin	473.16 m2	2.66%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	5	Pekerjaan Pemasangan Treegrates	6.00 unit	0.16%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	6	Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	8.00 unit	0.41%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
IV. Pekerjaan Lantai Teras Auditorium														
	1	Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	622.49 m2	3.16%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	622.49 m2	0.38%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pemasangan Grass Block	190.08 m2	0.47%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
V. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal														
A. Pekerjaan Mekanikal														
	1	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	88.96 m2	0.27%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pemasangan Bekisting Jembatan Beton	85.12 m2	0.34%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pembesian Jembatan Beton (Ø 16 - 200)	8060.39 kg	1.44%	0.00	kg	0.00%	-	kg	0.00%	-	kg	0.00%	0%
	4	Pekerjaan Pengecoran Jembatan Beton	12.77 m3	0.19%	0.00	m3	0.00%	-	m3	0.00%	-	m3	0.00%	0%
B. Pekerjaan Elektrikal				0.00%										
	1	Pekerjaan Pemasangan Box MCB	1.00 unit	0.00%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pemasangan MCCB	1.00 unit	0.00%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pemasangan MCB	2.00 unit	0.00%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	4	Pekerjaan Pemasangan Fotocell	1.00 unit	0.00%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	5	Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	450.00 m'	0.53%	0.00	m'	0.00%	-	m'	0.00%	-	m'	0.00%	0%
	6	Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	22.50 m'	0.01%	0.00	m'	0.00%	-	m'	0.00%	-	m'	0.00%	0%
	7	Pekerjaan Pemasangan Lampu Tiang	26.00 unit	1.41%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
Total Renovasi Plasa Area Utara Gedung Auditorium USU														
D. Renovasi Trotoar Jalan Civitas Akademika USU														
I. Pekerjaan Pendahuluan														
	1	Pekerjaan Pembongkaran Pedestrian Eksisting	1.00 ls	0.08%	0.00	ls	0.00%	1.00	ls	0.08%	1.00	ls	0.08%	100%
	2	Pekerjaan Pembongkaran Penutup Parit Eksisting	1.00 ls	0.04%	0.00	ls	0.00%	1.00	ls	0.04%	1.00	ls	0.04%	100%
	3	Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	1.00 ls	0.04%	0.00	ls	0.00%	1.00	ls	0.04%	1.00	ls	0.04%	100%
	4	Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	1.00 ls	0.04%	0.00	ls	0.00%	1.00	ls	0.04%	1.00	ls	0.04%	100%
	5	Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	1.00 ls	0.07%	0.00	ls	0.00%	-	ls	0.00%	-	ls	0.00%	0%
II. Pekerjaan Tanah														
	1	Pekerjaan Galian	64.07 m3	0.06%	0.00	m3	0.00%	-	m3	0.00%	-	m3	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	0.00 m3	0.00%										
	3	Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	0.00 m3	0.00%										
	4	Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	647.87 m3	1.73%	0.00	m3	0.00%	-	m3	0.00%	-	m3	0.00%	0%
	5	Pekerjaan Penimbunan Tanah Hitam	0.00 m3	0.00%										
III. Pekerjaan Struktur														
A. Pekerjaan Pemasangan Dinding Bentengan														
	1	Pekerjaan Pemasangan Dinding 1/2 Bata	46.63 m2	0.07%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Plesteran	69.94 m2	0.06%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
B. Pekerjaan Penutup Parit				0.00%										
	1	Pekerjaan Pemasangan Bekisting	333.40 m2	1.00%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pembesian	410.82 kg	0.74%	0.00	kg	0.00%	-	kg	0.00%	-	kg	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pengecoran	34.85 m3	0.50%	0.00	m3	0.00%	-	m3	0.00%	-	m3	0.00%	0%
IV. Pekerjaan Finishing														
A. Pekerjaan Pasangan														
	1	Pekerjaan Pemasangan Kanstin	2002.13 bh	2.44%	0.00	bh	0.00%	200.21	bh	0.24%	200.21	bh	0.24%	10%
	2	Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	2083.95 m2	10.58%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	360.97 m2	1.34%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	4	Pekerjaan Pemasangan Guide Block	2673.83 bh	2.89%	0.00	bh	0.00%	-	bh	0.00%	-	bh	0.00%	0%
	5	Pekerjaan Pemasangan Warning Block	70.00 bh	0.08%	0.00	bh	0.00%	-	bh	0.00%	-	bh	0.00%	0%
	6	Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	6.00 bh	0.31%	0.00	bh	0.00%	-	bh	0.00%	-	bh	0.00%	0%
	7	Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20 x 20 tricolour trotoar area selatan auditorium	316.06 m2	1.23%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
B. Pekerjaan Pengecatan														
	1	Pekerjaan Pengecatan Kanstin	240.65 m2	0.12%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	0.00 m2	0.00%										
V. Pekerjaan Mekanikal Elektrikal														
A. Pekerjaan Mekanikal														
	1	Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	4.00 m2	0.01%	0.00	m2	0.00%	-	m2	0.00%	-	m2	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC 3"	800.85 m'	1.20%	0.00	m'	0.00%	-	m'	0.00%	-	m'	0.00%	0%
	3	Pekerjaan Pemasangan Tutup Bak Kontrol Jarak per / 6 m	133.48 bh	3.63%	0.00	bh	0.00%	-	bh	0.00%	-	bh	0.00%	0%
B. Pekerjaan Elektrikal														
	1	Pekerjaan Pemasangan Box MCB	6.00 unit	0.03%	0.00	unit	0.00%	-	unit	0.00%	-	unit	0.00%	0%
	2	Pekerjaan Pemasangan MCB	5.00 unit	0.01%	</									

Judul Pekerjaan : Renovasi Landscape dan Pedestrian Area Auditorium USU
Lokasi Pekerjaan : Medan, Sumatera Utara
Nomor Kontrak : 1.2/PPK.1/13.1/2024
Tanggal Kontrak : 11-Jun-24
Tahun Anggaran : 2024

No.	URAIAN PEKERJAAN	MC-0		s/d MINGGU LALU			MINGGU INI			s/d MINGGU INI			BOBOT TERHADAP ITEM (%)
		VOLUME MC-0	BOBOT THDP TOTAL	Vol	sat	Bobot Item %	Vol	sat	Bobot Item %	Vol	sat	Bobot Item %	
A	Taman dan Pedestrian Area Selatan Auditorium USU												
I.	Pekerjaan Pendahuluan												
	1 Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	1,00 ls	0,10%	1,00 ls	0,10%	-	ls	0,00%		1,00 ls	0,10%		100%
	2 Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00 ls	0,04%	1,00 ls	0,04%	-	ls	0,00%		1,00 ls	0,04%		100%
	3 Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	1,00 ls	0,07%	1,00 ls	0,07%	-	ls	0,00%		1,00 ls	0,07%		100%
	4 Pekerjaan Pekondisian Utilitas (Air ,Elektrikal, Drainase)	1,00 ls	0,13%	0,00 ls	0,00%	-	ls	0,00%		-	ls	0,00%	0%
				0,00									
				0,00									
II.	Pekerjaan Tanah												
	1 Pekerjaan Galian		0,00%	0,00									
	2 Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	12,42 m3	0,02%	0,00 m3	0,00%	-	m3	0,00%		-	m3	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	12,42 m3	0,15%	0,00 m3	0,00%	-	m3	0,00%		-	m3	0,00%	0%
	4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	159,85 m3	0,43%	0,00 m3	0,00%	-	m3	0,00%		-	m3	0,00%	0%
	5 Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	2715,00 m2	1,84%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
				0,00									
				0,00									
III.	Pekerjaan Finishing												
A.	Pekerjaan Pasangan												
	1 Pekerjaan Pemasangan Kanstin	610,83 bh	0,75%	305,41 bh	0,37%	305,41	bh	0,37%		610,83	bh	0,75%	100%
	- Pasangan Dinding 1/2 bata untuk bentengan	53,34 m²	0,08%	0,00 m²	0,00%	-	m²	0,00%		-	m²	0,00%	0%
	- Plesteran Camp. 1 PC : 4 PS	93,35 m²	0,07%	0,00 m²	0,00%	-	m²	0,00%		-	m²	0,00%	0%
				0,00									
	2 Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	405,00 m2	2,06%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	0,00 m2	0,00%	0,00									
	4 Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20x20 cm Jogging track	1376,76 m2	5,37%	344,19 m2	1,34%	344,19	m2	1,34%		688,38	m2	2,68%	50%
	5 Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20x20 cm	2556,00 m2	9,97%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	6 Pekerjaan Pemasangan Batu Templek	248,40 m2	1,40%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	7 Pekerjaan Pemasangan Treegrates	10,00 unit	0,26%	0,00 unit	0,00%	-	unit	0,00%		-	unit	0,00%	0%
	8 Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	10,00 unit	0,52%	0,00 unit	0,00%	-	unit	0,00%		-	unit	0,00%	0%
				0,00									
B.	Pekerjaan Pengecatan												
	1 Pekerjaan Pengecatan Kanstin	146,60 m2	0,07%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	2 Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	405,00 m2	0,25%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Templek	0,00 m2	0,00%	0,00									
				0,00									
				0,00									
IV.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal												
A.	Pekerjaan Mekanikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	136,80 m2	0,94%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	2 Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC 3"	56,16 m'	0,08%	0,00 m'	0,00%	-	m'	0,00%		-	m'	0,00%	0%
				0,00									
B.	Pekerjaan Elektrikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Box MCB	1,00 unit	0,00%	0,00 unit	0,00%	-	unit	0,00%		-	unit	0,00%	0%
	2 Pekerjaan Pemasangan MCCB	1,00 unit	0,00%	0,00 unit	0,00%	-	unit	0,00%		-	unit	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan MCB	2,00 unit	0,00%	0,00 unit	0,00%	-	unit	0,00%		-	unit	0,00%	0%
	4 Pekerjaan Pemasangan Fotocell	1,00 unit	0,00%	0,00 unit	0,00%	-	unit	0,00%		-	unit	0,00%	0%
	5 Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	450,00 m'	0,53%	450,00 m'	0,53%	-	m'	0,00%		450,00	m'	0,53%	100%
	6 Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	22,50 m'	0,01%	22,50 m'	0,01%	-	m'	0,00%		22,50	m'	0,01%	100%
	7 Pekerjaan Pemasangan Tiang Lampu	10,00 unit	0,54%	0,00 unit	0,00%	-	unit	0,00%		-	unit	0,00%	0%
				0,00									
				0,00									
	Total Taman dan Pedestrian Area Selatan Auditorium USU			0,00									
B	Pembuatan Selasar Penghubung Area DLCB, Gedung Rektorat, dan Auditorium USU			0,00									
I.	Pekerjaan Pendahuluan			0,00									
	1 Pekerjaan Pembongkaran dan Rombak Kanopi Eksisting	1,00 ls	0,08%	1,00 ls	0,08%	-	ls	0,00%		1,00 ls	0,08%		100%
	2 Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	1,00 ls	0,04%	0,00 ls	0,00%	-	ls	0,00%		-	ls	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00 ls	0,04%	0,00 ls	0,00%	-	ls	0,00%		-	ls	0,00%	0%
	4 Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	1,00 ls	0,07%	1,00 ls	0,07%	-	ls	0,00%		1,00 ls	0,07%		100%
				0,00									
				0,00									
II.	Pekerjaan Tanah												
	1 Pekerjaan Galian	34,85 m3	0,03%	34,85 m3	0,03%	-	m3	0,00%		34,85 m3	0,03%		100%
	2 Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	0,00 m3	0,00%	0,00									
	3 Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	0,00 m3	0,00%	0,00									
	4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	259,00 m3	0,69%	0,00 m3	0,00%	-	m3	0,00%		-	m3	0,00%	0%
				0,00									
				0,00									
III.	Pekerjaan Selasar												
A	Pekerjaan Lantai												
	1 Pekerjaan Pemasangan Dinding Bentengan 1/2 Bata	219,98 m2	0,31%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	2 Pekerjaan Pemasangan Paving Block	811,28 m2	1,68%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	3 Grill Parit Koridor	9,20 m2	0,06%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
B	Pekerjaan Tiang Kanopi (Tiang Bata Pembungkus)		0,00%	0,00									
	1 Pekerjaan Pemasangan Dinding 1/2 Bata	385,28 m2	0,55%	385,28 m2	0,55%	-	m2	0,00%		385,28 m2	0,55%		100%
	2 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	0,00 m2	0,00%	0,00									
	3 Pekerjaan Pembesian TP 4Ø10 , Beugel Ø6-150 (kolom pagar selatan pada trotoar)	186,54 kg	0,03%	186,54 kg	0,03%	-	kg	0,00%		186,54 kg	0,03%		100%
	4 Pekerjaan Pengecoran (Pondasi Pedestal dan Kolom)	14,10 m3	0,20%	14,10 m3	0,20%	-	m3	0,00%		14,10 m3	0,20%		100%
	5 Pekerjaan Pengecatan Dinding Tiang	550,40 m2	0,27%	0,00 m2	0,00%	-	m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	6 Pekerjaan Pengecatan Besi dan Atap (permukaan bawah atap dan rangka besi keseluruhan)	861,81 m2	0,43%	215,45 m2	0,11%	215,06	m2	0,11%		430,51 m2	0,21%		50%
C	Pekerjaan Kanopi		0,00%	0,00									
	1 Pekerjaan Penambahan Besi Kanopi (kanopi baru)	3566,64 kg	1,60%	3566,64 kg	1,60%	-	kg	0,00%		3.566,64 kg	1,60%		100%
	2 Pekerjaan Pemasangan Penutup Atap Kanopi (atap kanopi baru)	0,00 m2	0,00%	0,00 m2	0,00%		m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Rangka Besi Hollow	3728,97 kg	1,67%	0,00 kg	0,00%	-	kg	0,00%		-	kg	0,00%	0%
	4 Pekerjaan Pemasangan atap zincalume t: 0,30 mm (atap kanopi)	449,35 m2	0,59%	0,00 m2	0,00%		m2	0,00%		-	m2	0,00%	0%
				0,00									
IV.	Pekerjaan Gate												
A	Pekerjaan Pondasi 0,6 x 0,6												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	19,20 m2	0,04%	19,20 m2	0,04%	-	m2	0,00%		19,20 m2	0,04%		100%
	2 Pekerjaan Pembesian	1234,81 kg	0,22%	0,00 kg	0,00%	1.234,81	kg	0,22%		1.234,81 kg	0,22%		100%
	3 Pekerjaan Pengecoran	6,34 m3	0,09%	0,00 m3	0,00%	6,34	m3	0,09%		6,34 m3	0,09%		100%
B	Pekerjaan Sloof 0,2 x 0,3												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	71,28 m2	0,16%	71,28 m2	0,16%	-	m2	0,00%		71,28 m2	0,16%		100%
	2 Pekerjaan Pembesian	597,64 kg	0,11%	0,00 kg	0,00%	597,64	kg	0,11%		597,64 kg	0,11%		100%
	3 Pekerjaan Pengecoran	7,13 m3	0,10%	0,00 m3	0,00%	7,13	m3	0,10%		7,13 m3	0,10%		100%
C	Pekerjaan Kolom K1 0,15 x 0,15												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	0,00 m2	0,00%	0,00									
	2 Pekerjaan Pembesian	546,86 kg	0,10%	0,00 kg	0,00%	546,86	kg	0,10%		546,86 kg	0,10%		100%
	3 Pekerjaan Pengecoran	29,03 m3	0,42%	0,00 m3	0,00%	29,03	m3	0,42%		29,03 m3	0,42%		100%
D	Pekerjaan Kolom K2 0,3 x 0,15												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	0,00 m2	0,00%	0,00									
	2 Pekerjaan Pembesian	677,06 kg	0,12%	0,00 kg	0,00%	677,06	kg	0,12%		677,06 kg	0,12%		100%
	3 Pekerjaan Pengecoran	23,94 m3	0,34%	0,00 m3	0,00%	23,94	m3	0,34%		23,94 m3	0,34%		100%
E	Pekerjaan Balok B1 0,2 x 0,3												
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	0,00 m2	0,00%	0,00									
	2 Pekerjaan Pembesian	0,00 kg	0,00%	0,00									
	3												

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME MC-0	BOBOT THDP TOTAL	Vol	sat	Bobot Item %	Vol	sat	Bobot Item %	Vol	sat	Bobot Item %	BOBOT TERHADAP ITEM (%)
	5 Pembuatan Talang Seng B.J.L.S	58,76 m2	0,15%	0,00	m2	0,00%		m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%
	6 Pemasangan Penutup Sisi belakang ACP dengan seng plat	108,21 m2	0,29%	0,00	m2	0,00%		m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%
H	Pekerjaan Plafon		0,00										
	1 Pekerjaan Pemasangan Rangka Furing	472,00 m2	0,39%	0,00									
	2 Pekerjaan Pemasangan Conwood	41,44 m2	0,41%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	3 Pekerjaan Pelapisan Coating Conwood	41,44 m2	0,03%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	4 Pasangan plafond PVC SHUNDA Plafond	472,00 m2	1,08%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
I	Pekerjaan Finishing		0,00%	0,00									
	1 Pekerjaan Pemasangan Granit	280,28 m2	1,14%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	2 Pekerjaan Pemasangan Besi Plat Cutting (included finishing dan accesories)	29,50 m2	0,59%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Pagar Besi Plat Cutting (included finishing dan accesories)	97,52 m2	1,95%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	4 Pekerjaan Pemasangan Besi UNP	2168,57 kg	0,97%	0,00	kg	0,00%	kg	0,00%	-	kg	0,00%	0%	0%
	5 Pekerjaan Pemasangan Logo USU	4,00 unit	0,16%	0,00	unit	0,00%		unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%
V	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal												
A	Pekerjaan Elektrikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Box MCB	8,00 unit	0,04%	0,00	unit	0,00%		unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%
	2 Pekerjaan Pemasangan MCCB	2,00 unit	0,00%	0,00	unit	0,00%		unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan MCB	8,00 unit	0,01%	0,00	unit	0,00%		unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%
	4 Pekerjaan Pemasangan Fotocell	2,00 unit	0,01%	0,00	unit	0,00%		unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%
	5 Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	600,00 m'	0,71%	0,00	m'	0,00%	300,00 m'	0,35%	300,00 m'	0,35%	50%	50%	50%
	6 Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	30,00 m'	0,01%	0,00	m'	0,00%	15,00 m'	0,00%	15,00 m'	0,00%	50%	50%	50%
	7 Pekerjaan Pemasangan Lampu Dinding	87,00 unit	0,38%	0,00	unit	0,00%		unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%
	8 Pekerjaan Pemasangan Lampu Downlight Outbow 15w	24,00 unit	0,04%	0,00	unit	0,00%		unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%
I	Pembuatan Selasar Penghubung Area DLCB, Gedung Rektorat, dan Auditorium USU												
C	Renovasi Plasa Area Utara Gedung Auditorium USU												
I.	Pekerjaan Pendahuluan												
	1 Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	1,00 ls	0,08%	1,00	ls	0,08%		ls	0,00%	1,00	ls	0,08%	100%
	2 Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00 ls	0,04%	1,00	ls	0,04%		ls	0,00%	1,00	ls	0,04%	100%
	3 Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	1,00 ls	0,10%	1,00	ls	0,10%		ls	0,00%	1,00	ls	0,10%	100%
	4 Pekerjaan Pemindahan Bak Kontrol, Septictank, dan Water Tank	0,00 ls	0,00%	0,00									
	5 Pekerjaan Pemindahan Tiang Bendera	0,00 ls	0,00%	0,00									
II.	Pekerjaan Tanah												
	1 Pekerjaan Galian	93,73 m3	0,08%	0,00	m3	0,00%	m3	0,00%	-	m3	0,00%	0%	0%
	2 Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	60,48 m3	0,12%	0,00	m3	0,00%	m3	0,00%	-	m3	0,00%	0%	0%
	3 Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	46,87 m3	0,55%	0,00	m3	0,00%	m3	0,00%	-	m3	0,00%	0%	0%
	4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	68,60 m3	0,18%	0,00	m3	0,00%	m3	0,00%	-	m3	0,00%	0%	0%
	5 Pekerjaan Penimbunan Tanah Hitam	0,00 m3	0,00%	0,00					-	m3	0,00%	0%	0%
	6 Pekerjaan Penanaman Rumput Swiss	1173,00 m2	0,79%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	7 Pekerjaan Penimbunan Korat Putih	0,00 m3	0,00%	0,00									
III.	Pekerjaan Lantai Drop Off												
A	Pekerjaan Finishing												
	1 Pekerjaan Pemasangan Pavin Block 20 x 20 cm	1512,00 m2	5,90%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	2 Pekerjaan Pengecatan Paving	44,75 m2	0,04%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	3,80 m2	0,01%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	4 Pekerjaan Pemasangan Bata Ekspose + Resin	473,16 m2	2,66%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	5 Pekerjaan Pemasangan Treegrates	6,00 unit	0,16%	0,00	unit	0,00%	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%	0%
	6 Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	8,00 unit	0,41%	0,00	unit	0,00%	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%	0%
IV.	Pekerjaan Lantai Teras Auditorium												
	1 Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	622,49 m2	3,16%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	2 Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	622,49 m2	0,38%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Grass Block	190,08 m2	0,47%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
V	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal												
A	Pekerjaan Mekanikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	88,96 m2	0,27%	0,00	m2	0,00%	44,48 m2	0,14%	44,48 m2	0,14%	50%	50%	50%
	2 Pekerjaan Pemasangan Bekisting Jembatan Beton	85,12 m2	0,34%	0,00	m2	0,00%	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%	0%
	3 Pekerjaan Pembesian Jembatan Beton (Ø 16 - 200)	8060,39 kg	1,44%	0,00	kg	0,00%	kg	0,00%	-	kg	0,00%	0%	0%
	4 Pekerjaan Pengecoran Jembatan Beton	12,77 m3	0,19%	0,00	m3	0,00%	m3	0,00%	-	m3	0,00%	0%	0%
B	Pekerjaan Elektrikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Box MCB	1,00 unit	0,00%	0,00	unit	0,00%	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%	0%
	2 Pekerjaan Pemasangan MCCB	1,00 unit	0,00%	0,00	unit	0,00%	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan MCB	2,00 unit	0,00%	0,00	unit	0,00%	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%	0%
	4 Pekerjaan Pemasangan Fotocell	1,00 unit	0,00%	0,00	unit	0,00%	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%	0%
	5 Pekerjaan Pemasangan Kabel NYY	450,00 m'	0,53%	0,00	m'	0,00%	m'	0,00%	-	m'	0,00%	0%	0%
	6 Pekerjaan Pemasangan Ducting Kabel Pipa 1"	22,50 m'	0,01%	0,00	m'	0,00%	m'	0,00%	-	m'	0,00%	0%	0%
	7 Pekerjaan Pemasangan Lampu Tiang	26,00 unit	1,41%	0,00	unit	0,00%	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%	0%
Total Renovasi Plasa Area Utara Gedung Auditorium USU													
D	Renovasi Trotoar Jalan Cvyitas Akademika USU												
I.	Pekerjaan Pendahuluan												
	1 Pekerjaan Pembongkaran Pedestrian Eksisting	1,00 ls	0,08%	1,00	ls	0,08%		ls	0,00%	1,00	ls	0,08%	100%
	2 Pekerjaan Pembongkaran Penutup Parit Eksisting	1,00 ls	0,04%	1,00	ls	0,04%		ls	0,00%	1,00	ls	0,04%	100%
	3 Pekerjaan Pembongkaran Pavin Eksisting	1,00 ls	0,04%	1,00	ls	0,04%		ls	0,00%	1,00	ls	0,04%	100%
	4 Pekerjaan Pembersihan dan Pemindahan Hasil Bongkaran	1,00 ls	0,04%	1,00	ls	0,04%		ls	0,00%	1,00	ls	0,04%	100%
	5 Pekerjaan Penebangan dan Pemangkasan Pohon	1,00 ls	0,07%	0,00	ls	0,00%		ls	0,00%	-	ls	0,00%	0%
II.	Pekerjaan Tanah												
	1 Pekerjaan Galian	64,07 m3	0,06%	0,00	m3	0,00%	64,07 m3	0,06%	64,07 m3	0,06%	100%	100%	100%
	2 Pekerjaan Penimbunan Pasir Urug	0,00 m3	0,00%	0,00									
	3 Pekerjaan Pengecoran Lantai Kerja	0,00 m3	0,00%	0,00									
	4 Pekerjaan Penimbunan Tanah Urug	647,87 m3	1,73%	0,00	m3	0,00%	323,93 m3	0,86%	323,93 m3	0,86%	50%	50%	50%
	5 Pekerjaan Penimbunan Tanah Hitam	0,00 m3	0,00%	0,00									
III.	Pekerjaan Struktur												
A.	Pekerjaan Pemasangan Dinding Bentangan												
	1 Pekerjaan Pemasangan Dinding 1/2 Bata	46,63 m2	0,07%	0,00	m2	0,00%	46,63 m2	0,07%	46,63 m2	0,07%	100%	100%	100%
	2 Pekerjaan Plesteran	69,94 m2	0,06%	0,00	m2	0,00%	-	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%
B.	Pekerjaan Penutup Parit	0,00	0,00%	0,00									
	1 Pekerjaan Pemasangan Bekisting	333,40 m2	1,00%	0,00	m2	0,00%	333,40 m2	1,00%	333,40 m2	1,00%	100%	100%	100%
	2 Pekerjaan Pembesian	4110,82 kg	0,74%	0,00	kg	0,00%	-	kg	0,00%	-	kg	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pengecoran	34,85 m3	0,50%	0,00	m3	0,00%	-	m3	0,00%	-	m3	0,00%	0%
IV.	Pekerjaan Finishing												
A.	Pekerjaan Pasangan												
	1 Pekerjaan Pemasangan Kanstin	2002,13 bh	2,44%	200,21 bh	0,24%	-	bh	0,00%	200,21 bh	0,24%	10%	10%	10%
	2 Pekerjaan Pemasangan Batu Alam Andesit	2083,95 m2	10,58%	0,00	m2	0,00%	-	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Batu Kacang	360,97 m2	1,34%	0,00	m2	0,00%	-	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%
	4 Pekerjaan Pemasangan Guide Block	2673,83 bh	2,89%	0,00	bh	0,00%	-	bh	0,00%	-	bh	0,00%	0%
	5 Pekerjaan Pemasangan Warning Block	70,00 bh	0,08%	0,00	bh	0,00%	-	bh	0,00%	-	bh	0,00%	0%
	6 Pekerjaan Pemasangan Kursi Taman	6,00 bh	0,31%	0,00	bh	0,00%	-	bh	0,00%	-	bh	0,00%	0%
	7 Pekerjaan Pemasangan Paving Block 20 x 20 tricolour trotoar area selatan auditorium	316,06 m2	1,23%	0,00	m2	0,00%	-	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%
B.	Pekerjaan Pengecatan												
	1 Pekerjaan Pengecatan Kanstin	240,65 m2	0,12%	0,00	m2	0,00%	-	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%
	2 Pekerjaan Pelapisan Coating Batu Alam Andesit	0,00 m2	0,00%	0,00									
V.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal												
A.	Pekerjaan Mekanikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Besi Grill Drain	4,00 m2	0,01%	0,00	m2	0,00%	-	m2	0,00%	-	m2	0,00%	0%
	2 Pekerjaan Pemasangan Pipa PVC 3"	800,85 m'	1,20%	0,00	m'	0,00%	-	m'	0,00%	-	m'	0,00%	0%
	3 Pekerjaan Pemasangan Tutup Bak Kontrol Jarak per / 6 m	133,48 bh	3,63%	0,00	bh	0,00%	-	bh	0,00%	-	bh	0,00%	0%
B.	Pekerjaan Elektrikal												
	1 Pekerjaan Pemasangan Box MCB	6,00 unit	0,03%	0,00	unit	0,00%	-	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%
	2 Pekerjaan Pemasangan MCB	5,00 unit	0,01%	0,00	unit	0,00%	-	unit	0,00%	-	unit	0,00%	0%

[illegible]

25 %



Penggalian Rumput Bata Ekspose



Penggalian Rumput Bata Ekspose



Penggalian Rumput Bata Ekspose



Penggalian Rumput Bata Ekspose

25 %



Penggalian Paving Block Utara



Penggalian Paving Block Joging Track Utara



Penggalian Paving Block Joging Track Utara



Penggalian Paving Block Utara Menggunakan Excavator

50%



Peletakkan Pasir Urug



Peletakkan Pasir Urug



Pengrataan Pasir Urug



Pengrataan Pasir Urug

75 %



Pekerjaan Lantai Kerja Bata Ekspose



Pekerjaan Lantai Kerja Bata Ekspose



Pekerjaan Lantai Kerja Bata Ekspose



Pekerjaan Lantai Kerja Bata Ekspose